

FOODPARK VEGHEL

Bijeenkomst Bedrijfslocaties XXL (?) Logistiek

11 april 2019

Richard Kinderdijk | projectmanager



Economische hotspot Meierijstad

- Een stevige arbeidsethos, inclusief en ondernemend!
- Ca. 184 km²
- + 80.000 inwoners
- + 7.000 bedrijven en ondernemers
- Ca. 45.000 banen
- Verwachte groei komende 5 jaar: ruim 10% (arbeidsvolume)
- + 27 miljard euro economische omzetwaarde
- Ca. 550 ha bedrijventerrein
- Bereikbaar via A50, N279 en Zuid-Willemsvaart (vaarklasse IV)
- 80.000 TEU overslag en 0,70 mln m² distributiecentra
- Toonaangevend in Agrifood en de schakel naar Brainport

Positie regio NOB, internationaal gezien

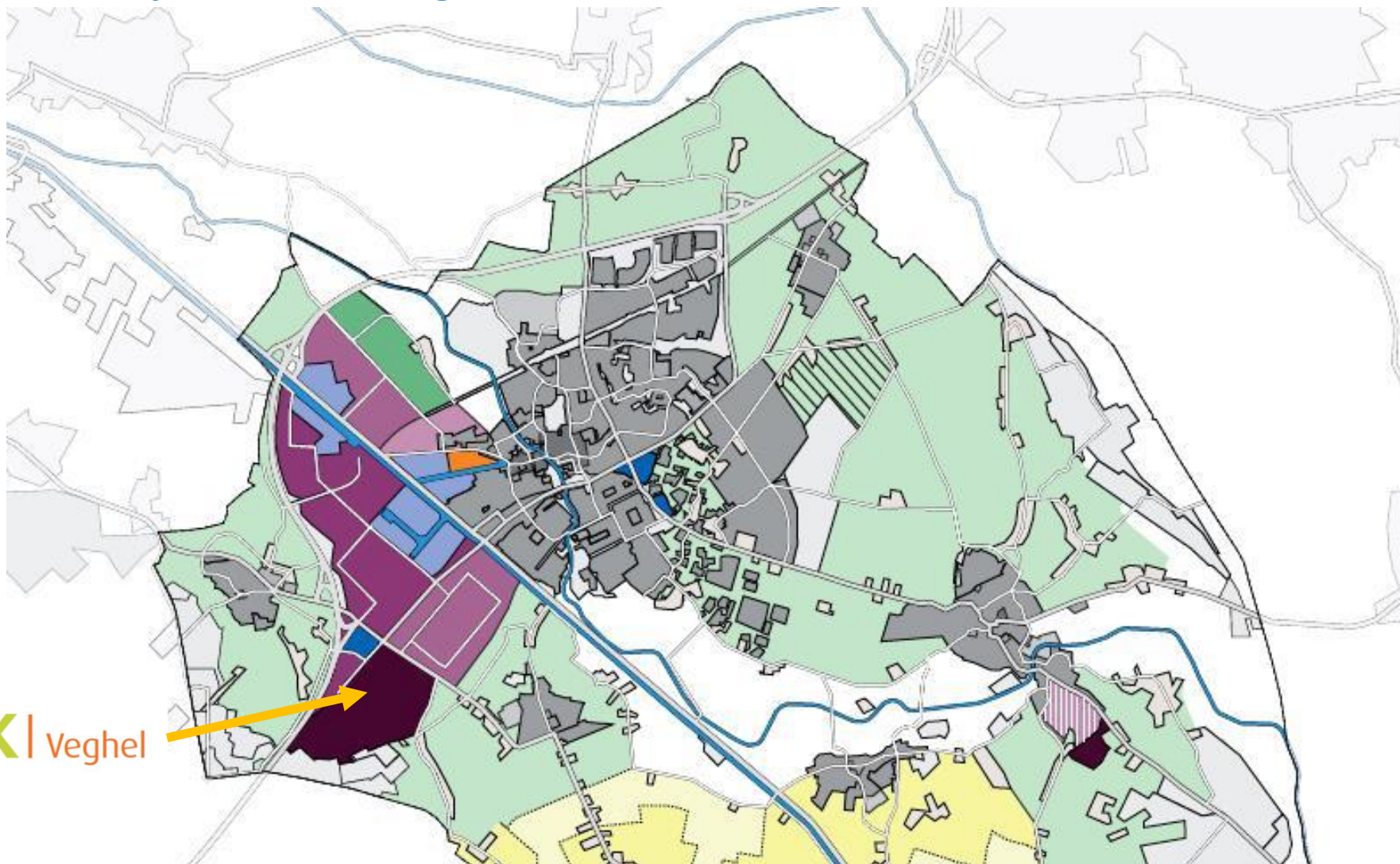


Meierijstad, kern Veghel

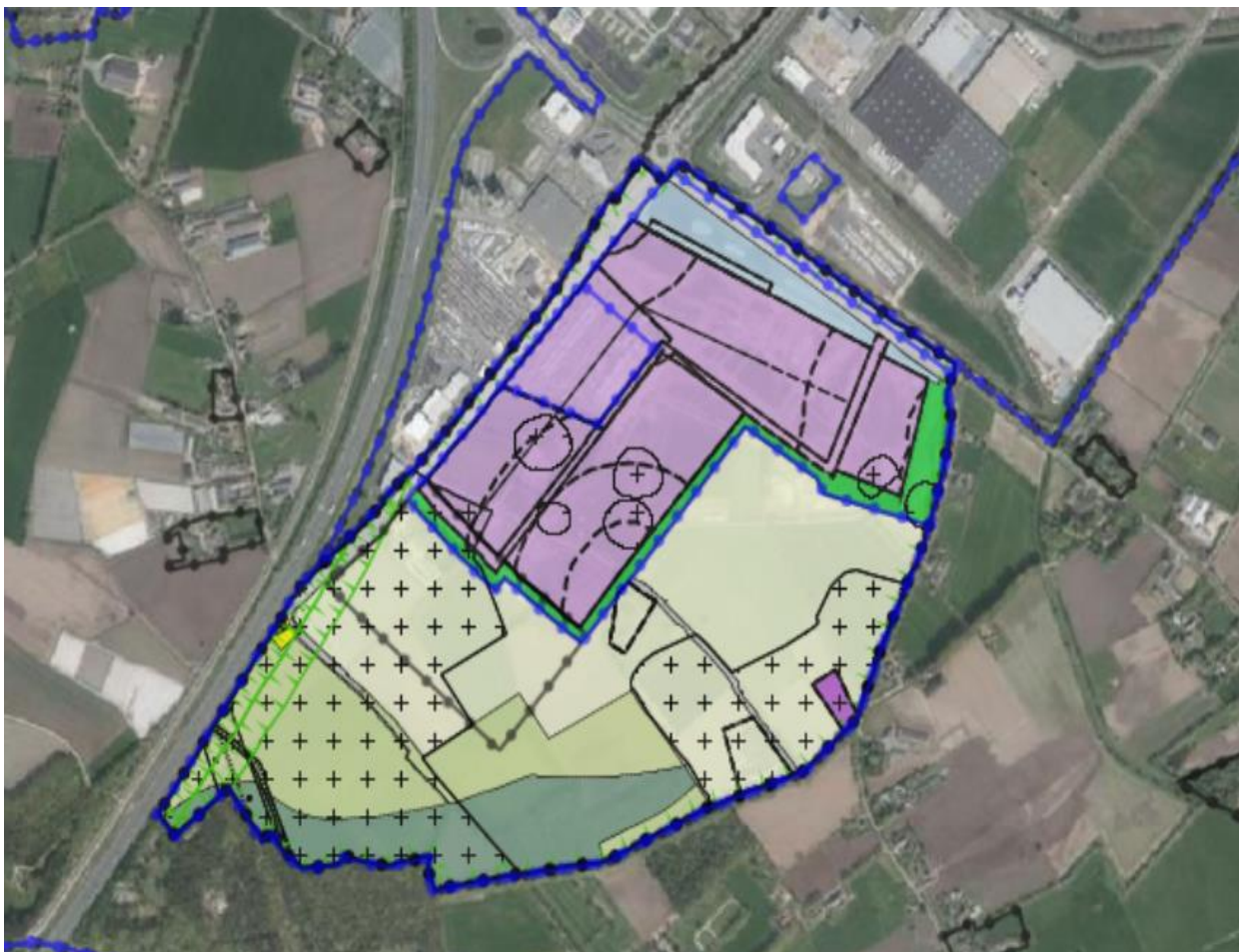


Meierijstad, kern Veghel

foodpark | veghel



Foodpark Veghel | Stand van zaken



- Opp. 100 ha bruto, 70 ha netto
- Fase 1: 43 ha bruto, 28 ha netto
- Bouwhoogte max 25 m
- Tot en met milieucat. 4
- Fase 2: 9 ha in ontwikkeling
- Centrale waterberging
- Gericht op bedrijven in de food
- Ruimte voor lokale bedrijven
- Zéér flexibel verkavelbaar
- Grotere percelen tot ca. 10 ha
- Kleinere percelen (vanaf ca 1,5 ha)
- Geen expliciete duurzaamheidseisen
- Beeldkwaliteitsplan
- Groene inpassing

Udea op Foodpark



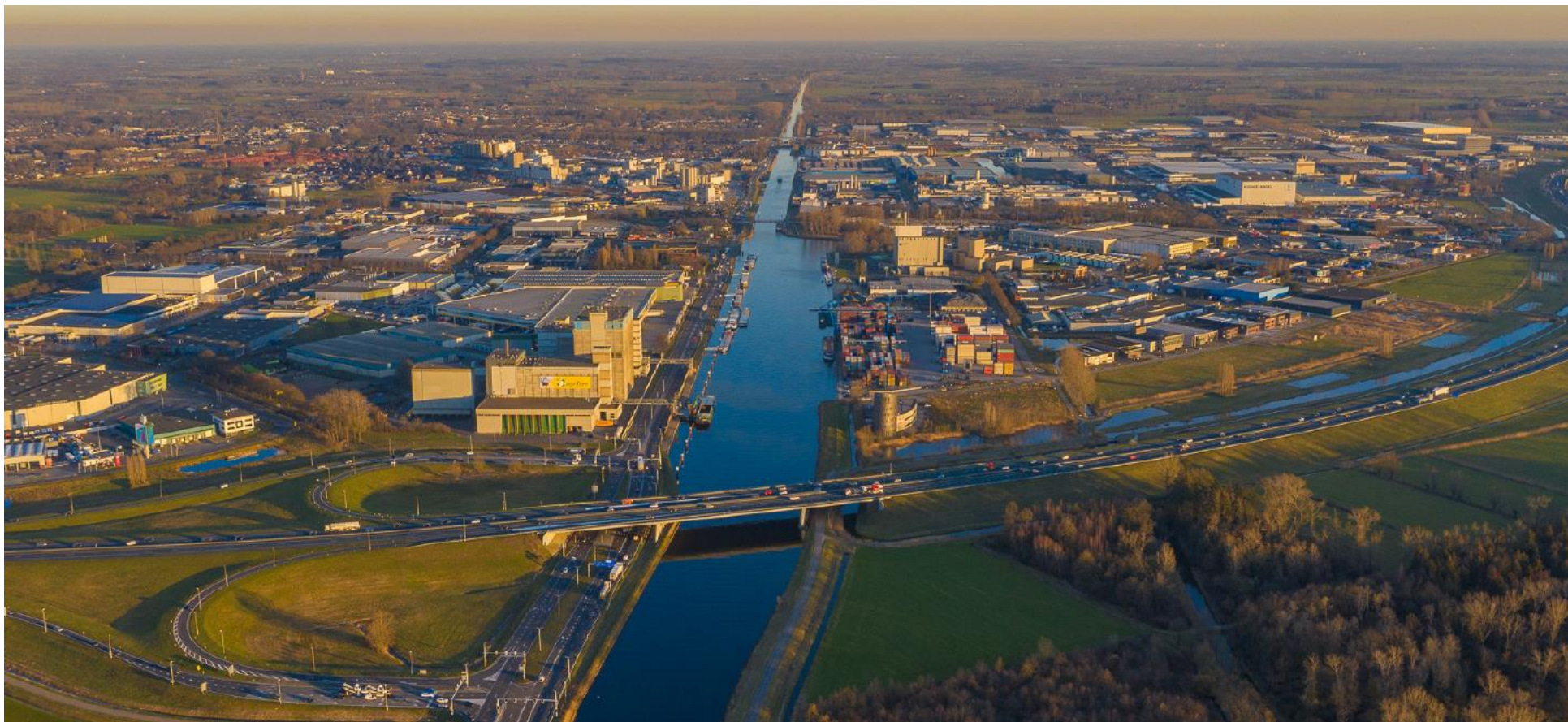
Visie totaalontwikkeling Foodpark Veghel



Onderwerpen voor de tafelsessie:

- Vraaggericht ontwikkelen, werkt dat eigenlijk wel?
- Visie verdere ontwikkeling Foodpark: tips & tricks
 - Kavelgrootte, -vorm
 - Welke voorzieningen dienen op of nabij een bedrijventerrein aanwezig te zijn?
 - Tegen welke belemmeringen in bestemmingsplannen loopt u nu aan?
 - Hoe kan de gemeente u (nog) beter faciliteren?
 - Op welke manier kan marketing en acquisitie volgens u het beste worden aangepakt?

DANK VOOR UW AANDACHT!



www.foodparkveghel.nl